

PROT N°21358

DEL 30-10-2017

CITTA' DI ALCAMO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

**DIREZIONE 1 PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
AREA 2: ESPROPRI - PROGRAMMI COSTRUTTIVI - SANATORIA E ABUSIVISMO -**

DETERMINA DEL DIRIGENTE

N. 02195 DELL'8 NOVEMBRE 2017

OGGETTO: DEPOSITO PER INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE NON ACCETTATA RELATIVA AI "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA NEL P.P.R.U. N°1 IN C.DA S. ANNA – 1° STRALCIO ESECUTIVO".

RISERVATO UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta di aver eseguito i controlli e riscontri ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 2 comma 1 del D.Lgs. 286/99.

N° Liquidazione

Data

Il Responsabile

Visto: IL RAGIONIERE GENERALE
Dr. Sebastiano Luppino

Il sottoscritto responsabile del procedimento, attestando di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa anticorruzione e di non trovarsi in conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto, sottopone al Dirigente il seguente schema di provvedimento, ai sensi dell'art.6 della L.291/90;

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 38 del 17-02-2004 è stato approvato il **Progetto relativo ai "Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. n°1 in C.da S. Anna Alcamo – 1° stralcio esecutivo "** che equivaleva a dichiarazione di pubblica utilità delle opere in esso previste;
- con Determinazione Dirigenziale n°517 del 01-03-2004, si impegnavano le somme relative al progetto di cui sopra;
- con Determinazione Dirigenziale n°2276 del 25-09-2006 si approvava la perizia e la rimodulazione quadro economico relativamente all'intervento di che trattasi;
- l'indennità di espropriazione per i terreni interessati dal procedimento è stata calcolata ai sensi dell'art.20 del D.P.R. 327/2001, secondo il quale le Ditte espropriande avevano il diritto di convenire alla cessione volontaria dei beni;
- con provvedimento del 24-02-2006, il Dirigente del Settore Urbanistica ha determinato la misura dell'indennità provvisoria spettante alle Ditte espropriande che è stato regolarmente notificato agli interessati nei modi di legge e nelle forme degli atti civili;
- a seguito della notifica del provvedimento di offerta indennità provvisoria di espropriazione, alcune ditte interessate dal medesimo procedimento espropriativo non hanno fatto pervenire dichiarazione scritta di accettazione dell'offerta;
- l'art. 42 bis comma 1 del D.P.R. 327/2001, dispone che *"valutati gli interessi in conflitto, l'autorità che utilizza un bene immobile per scopi di interesse pubblico, modificato in assenza di un valido ed efficace provvedimento di esproprio o dichiarativo della pubblica utilità, può disporre che esso sia acquisito, non retroattivamente, al suo patrimonio indisponibile e che al proprietario sia corrisposto un indennizzo per il pregiudizio patrimoniale e non patrimoniale"*;
- **Preso atto** che è in corso la procedura espropriativa sanante al fine di poter emettere il provvedimento definitivo di esproprio;
- **Considerato**, per quanto esposto ai precedenti punti, che occorre **procedere al deposito** presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Direzione dell'Economia e delle Finanze di Palermo **dell'indennità di espropriazione** nei confronti delle Ditte non accettanti per un deposito complessivo di **€ 5.191,12=** per come di seguito riportato:

1. Ditta:

Eterno Anna Maria, nata ad XXXXXXXXXXXX il XXXXXXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX XX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXX

Foglio 53 Particella 2847 (ex 769)

Sup. espr. mq. 38,00

Indennità da depositare

€ 1.206,50

Foglio 53 Particella 2845 (ex 769)

Sup. espr. mq. 10,00

Indennità da depositare

€ 317,50

Totale deposito a favore della Sig.ra Eterno € 1.524,00

2. Ditta:

Fratello Giovanna, nata in XXXXXXXXXXXX il XXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXX

Sereno Francesco nato in XXXXXX il XXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXXXXXX

Foglio 53 Particella 2838 (ex 2248)

Sup. espr. mq. 13,00

Indennità da depositare

€ 396,87

Totale deposito a favore dei Sigg.ri Fratello e Sereno € 396,87

3. Ditta:

Impellizzeri Concetta, nata in XXXXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXX

Impellizzeri Giovanni, nato in XXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP)

C.F. : XXXXXXXXXXXX

Lo Monaco Carmelo, nato ad XXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXX

Spinelli Gaspare, nato ad XXXXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXX

Spinelli Salvatore, nato ad XXXXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXX

Foglio 53 Particella 2854 (ex 167)

Sup. espr. mq. 8,00

Indennità da depositare

€ 254,00

Totale deposito a favore dei Sigg.ri Impellizzeri – Lo Monaco - Spinelli € 254,00

4. Ditta:

Ferrara Mario, nato in XXXXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. : XXXXXXXXXXXX

Ferrara Vita nata in XXXXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. : XXXXXXXXXXXX

Foglio 53 Particella 2850 (ex 32)

Sup. espr. mq. 55,00

Indennità da depositare

€ 1.746,25

Foglio 53 Particella 2852 (ex 175)

Sup. espr. mq. 10,00

Indennità da depositare

€ 158,75

Totale deposito a favore dei Sigg.ri Ferrara € 1.905,00

5. Ditta:

Milotta Giuseppe, nato in XXXXXXXXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. : XXXXXXXXXXXX

Asta Margherita nata in XXXXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. : XXXXXXXXXXXX

Foglio 53 Particella 2866 (ex 2379)

Sup. espr. mq. 55,00

Indennità da depositare

€ 1.111,25

Totale deposito a favore dei Sigg.ri Milotta e Asta € 1.111,25

- **Vista** l'Ordinanza dirigenziale n°457 del 26-09-2017 avente per oggetto: "*Deposito per indennità di espropriazione non accettata relativa ai lavori di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. n°1 – in C.da S. Anna*";
- **Vista** la nota Racc. A.R. prot. n°49030 del 26-09-2017, con la quale si trasmetteva alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo, l'Ordinanza n°457 del 25-09-2017, affinché la stessa potesse procedere all'apertura della costituzione dei depositi definitivi a favore dei soggetti aventi diritto e compresi nell'Ordinanza medesima in modo da poter procedere all'effettivo deposito da parte del Comune di Alcamo;
- **Vista** la nota prot. n°54862 dell'11-10-2017, con la quale la Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo ha trasmesso le aperture dei depositi amministrativi richiesti a favore dei soggetti di cui all'Ordinanza n.457 del 26-09-2017;
- **Ritenuto**, per quanto sopra esposto dover procedere **al deposito**, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo **dell'indennità di espropriazione** nei confronti delle Ditte non accettanti, per complessivi **€ 5.191,12=** per come meglio specificato nelle relative posizioni Nazionali/aperture depositi ovvero:
 - ✓ **Eterno Anna Maria** – Pos. Naz.le XXXXXX – Apertura deposito n. XXXXX del XXXXXX per un versamento di € 1.524,00=
 - ✓ **Fratello Giovanna e Sereno Francesco** – Pos. Naz.le XXXXXX – Apertura deposito n. XXXXXX del XXXXXX per un versamento di € 396,87=;
 - ✓ **Impellizzeri Concetta – Impellizzeri Giovanni – Spinelli Salvatore- Spinelli Gaspare – Lo Monaco Carmelo** – Pos. Naz.le XXXXXXXXXXXX – Apertura deposito n. XXXXXXXXXXXX del XXXXX per un versamento di € 254,00=;
 - ✓ **Ferrara Vita e Ferrara Mario** – Pos. Naz.le XXXXXXXXXXX – Apertura deposito n. XXXXX del XXXXXX per un versamento di € 1.905,00=
 - ✓ **Asta Margherita – Milotta Giuseppe** – Pos. Naz.le XXXXXXXXXXX – Apertura deposito n. XXXXXX del XXXXXX per un versamento di € 1.111,25=;
- **Ritenuto altresì**, ope legis, provvedere in merito;
- **Vista** la Deliberazione di C.C. n. 5 del 28-04-2017 con cui si approvava il Bilancio di previsione per l'esercizio 2017/2019;
- **Vista** la Deliberazione di G.M. n. 154 del 30-05-2017 avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2016 e loro reimputazione, determinazione del fondo pluriennale vincolato e conseguenti variazioni al bilancio 2016 e al bilancio di previsione per l'esercizio 2017/2019";
- **Vista** la Deliberazione di G.M. n. 214 del 10-07-2017 di approvazione P.E.G. 2017/2019;
- **Viste** le leggi 8 giugno 1990 n. 142 e 7 agosto 1990 n. 241, come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n. 48 dell'11-12- 1991 e n. 10 del 30-04-1991;
- **Visto** lo Statuto Comunale;
- **Visto** il D. Lgs 267 del 18-08-2000 e s.m.i. recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti locali";
- **Visto** il D. Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.;
- **Visto** il D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

PROPONE DI DETERMINARE

1) Depositare, per i motivi sopra esposti, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo, la somma complessiva di **€ 5.191,12=** quale indennità di espropriazione a favore delle ditte non accettanti e comprese nell' *Ordinanza di deposito n. 457 del 26-09-2017* per i soggetti e gli importi sotto riportati relativamente al progetto per la "*Realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. n°1 in C.da S. Anna Alcamo – 1° stralcio esecutivo*", secondo le modalità indicate nelle aperture dei depositi amministrativi trasmessi dallo stesso, ovvero:

- ✓ **Eterno Anna Maria** nata ad XXXXXXXX il XXXXX e residente in Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP) - C.F. XXXXXXXXXXXX
Apertura deposito n. XXXXXXXX del XXXXXXXX per un versamento di € 1.524,00=
Pos. Naz.le XXXXXXXX
- ✓ **Fratello Giovanna** nata in XXXXX il XXXX e residente in Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP) - C.F. XXXXXXXXXXXX e **Sereno Francesco** nato in XXXXX il XXXXXXXX e residente in Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP) - C.F.: XXXXXXXXXXXX
Apertura deposito n. XXXXXXXX del XXXXXXXX per un versamento di € 396,87=
Pos. Naz.le XXXXXXXX
- ✓ **Impellizzeri Concetta** nata in XXXXXXXX il XXXX e residente in Alcamo (TP) in Via XXXXXXXX – C.F.: XXXXXXXX – **Impellizzeri Giovanni** nato in XXXX il XXXXX e residente in Alcamo (TP) Via XXXXXXXX – C.F.: XXXXXXXX – **Spinelli Salvatore** nato in XXXX il XXXXX e residente in Alcamo (TP) Via XXXXXXXX– C.F.: XXXXXXXX - **Spinelli Gaspare** nato in XXXXXXXX il XXXXXXXX e residente in Alcamo (TP) Via XXXXXXXX – C.F.: XXXXXXXX – **Lo Monaco Carmelo** nato in XXXXX il XXXXXXXX e residente in Alcamo (TP) Via XXXXXXXX – C.F.: XXXXXXXXXXXX
Apertura deposito n. XXXXXXXX del XXXXXXXX per un versamento di € 254,00=
Pos. Naz.le XXXXXXXX
- ✓ **Ferrara Vita** nata in XXXX il XXXX e residente in Alcamo (TP) Via XXXXXXXX – C.F.: XXXXXXXXXXXX e **Ferrara Mario** nato in XXXXXXXX il XXXX e residente in Alcamo (TP) Via XXXXXXXXXXXX – C.F.: XXXXXXXXXXXX
Apertura deposito n. XXXXXXXX del XXXXXXXX per un versamento di € 1.905,00=
Pos. Naz.le XXXXXXXXXXXX
- ✓ **Asta Margherita** nata in XXXXX il XXXXX e residente in Alcamo (TP) Via XXXXXXXXXXXX – C.F.: XXXXXXXXXXXX – **Milotta Giuseppe** nato in XXXXXXXX il XXXXXXXX e residente in Alcamo (TP) Via XXXXXXXXXXXX – C.F.: XXXXXXXXXXXX
Apertura deposito n. XXXXXXXX del XXXXXXXX per un versamento di € 1.111,25=
Pos. Naz.le XXXXXXXX

Il superiore deposito potrà essere effettuato presso la Tesoreria (Banca d'Italia) o con bonifico (presso istituto bancario o Poste Italiane) con versamento sul conto corrente di Tesoreria centrale n. 25037 "Gestione Servizi depositi definitivi conto terzi" con **IBAN IT XXXXXXXXXXXXXXXXXX** avendo cura di riportare nella causale il codice di riferimento per ogni soggetto per cui si intende fare il deposito (Es.: PA01308.....);

2)Prelevare l'importo € 5.191,12 = dal Cap. 231112/97- Codice di classificazione: 08.01.2.202 – Codice di transazione Elementare: 2.02.01.09.014 - "Spese per finanziamento opere di urbanizzazione sui piani di recupero n. 1-2-3-4 – Economie A.A. - bilancio esercizio 2017 (ex impegno sub 2016.312), con prelevamento dalla voce "indennità di esproprio" del quadro economico di perizia (approvata con Determinazione Dirigenziale n°2276 del 25-09-2006)

così come disposto nella Determinazione Dirigenziale n°517 del 01-03-2004 di impegno somme;

3)Di far fronte ad eventuali spese a titolo di commissione per il deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo, tramite il capitolo di cui al precedente punto;

4)Tale importo rientra nelle previsioni di cui all'art. 11, comma 5 della Legge 413/91;

5) Autorizzare la Direzione 6 – Ragioneria – a compilare i mandati di deposito sulla base dell'autorizzazione, delle modalita' e dei dati contenuti nelle aperture dei depositi trasmessi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo,

6) dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato nelle forme di rito all'albo pretorio on-line e nel sito Web di questo Comune e comunicato alla Funzione Pubblica tramite l'applicativo per la P.A.

L'Istruttore Amministrativo
F.TO: *Marisa Cottone*

IL DIRIGENTE

- Vista la superiore proposta;
- Visto l'art. 147 – bis del TUEL e verificata la correttezza, legittimità e rispondenza dell'atto agli atti di programmazione finanziaria e ai regolamenti dell'Ente;
- Ritenuto che il presente provvedimento comporta impegno di spesa e, pertanto, sarà trasmesso per l'attestazione di copertura finanziaria all'Ufficio di ragioneria;
- Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 51 della legge n.142/90 e s.m.i. come recepita dalla L.R. n.48/1991 e dalla L.R. 23/98;

DETERMINA

1. Di approvare integralmente la proposta di determinazione sopra riportata.

IL DIRIGENTE
F.TO: IL RESPONSABILE DELL'AREA 2
GEOM. PIETRO GIRGENTI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art.11,comma 1, L.R.44/91 e s.m.i)

N.Reg.pubbl._____

Certifico io Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio on line, che copia del presente provvedimento viene pubblicato a decorrere dal giorno _____ all'Albo Pretorio on line ove rimarrà visionabile per 15 giorni consecutivi;

Il Responsabile Albo Pretorio on line

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr.Vito Antonio Bonanno)

Alcamo li _____